



石橋レポ 第5号

発行日：平成26年12月1日(隔月1日発行)



杉浦のつぶやき



皆様、こんにちは、開発部の杉浦です。早いもので今年も残り1ヶ月となりました。今年1年どのような年でしたでしょうか？私個人的には石橋建設興業(株)に入社し開発事業部を立ち上げさせて頂きましたので、何かと慌ただしく不安も多い1年だったと感じております。なんとか体制も整い会社にも慣れてきましたので、来年からはもっと皆さんのお役に立てるよう、結果にもこだわっていきたく考えています。世間的には、広島の中豪雨や御嶽山の噴火、長野県の地震など自然災害の本当に多い1年でした。また、永田町では衆議院が解散総選挙となり、ただでさえ忙しい年末がますますせわしくなりました。アベノミクスにより株価は値を上げ、円安で恩恵を受ける企業があることも事実ですが、我々庶民には景気回復の実感はなく、先行きの不安を拭い去ることのできない1年だったと感じております。来年は未年です。是非、安倍総理には『羊質虎皮』(外見だけは立派だが、実質が伴っていないことの例え)にならないよう、しっかりとした景気回復の舵取りをお願いしたいものですね。最後になりますが、皆様には、今年1年大変お世話になりました。年末に向け何かとお忙しいとは思いますが、どうぞ楽しい年末年始をお過ごし下さい。それではまた来年、ごきげんよう、さようなら。

今月のテーマ

『いよいよ来年1月より相続税の基礎控除額が見直しになります』

いよいよ来年1月より、相続税の基礎控除額が4割引き下げられます。これまでもご案内させて頂きましたが、大事なところなので、もう一度おさらしておきましょう。

<基礎控除額>

改正前 5,000万+1,000万×法定相続人の数 ⇒ 改正後 3,000万+600万×法定相続人の数
例)相続人が奥さんと子供二人の場合の基礎控除額

改正前 8,000万 ⇒ 改正後 4,800万

となります。相続税の評価額を算出する上で最も注意が必要な財産は、何と言っても「土地」です。土地の評価額は「路線価」にて算出されますが、各地域の一般的な住宅地で見えますと、碧南・高浜で7万円～9万円/m²、刈谷・安城で10万円～13万円/m²、名古屋になりますと20万円/m²以上の土地も珍しくありません。このように都心部ほど路線価は高くなる傾向になりますので、同じ100坪でも地方では基礎控除の枠内で相続税の対象にならなくても都心部では対象になるケースもありますが、**居住用の土地には軽減措置**がありますので、相続財産が一般的なご自宅のみという方であれば相続税の心配はありません。(ちなみに、愛知県で一番高い場所は名古屋市中村区の名駅通り1丁目で、なんと、660万円/m²で10年連続トップ、日本で一番高い場所は東京の銀座5丁目で2,360万円/m²だそうです。)

しかしながら近年は、「争続」に発展するケースが急増しており、平成25年に相続絡みで家庭裁判所に持ち込まれた相談件数は17万件を超え、この10年で倍増しております。死亡者数はここ数年は約120万で推移しておりますので、全体の約14%が家庭裁判所に駆け込んでいる計算になります。残された大切な家族が争うようなことがないようにするためには、**遺言を残すことが最も有効**ですので、「うちは大丈夫」と思っているあなた、一度検討されて見ては如何でしょうか。



ちょっと一息頭の体操

<前号の答え>

3	8	5	2	4	1	6	7	9
1	9	6	3	5	7	4	8	2
2	7	4	8	6	9	5	3	1
7	1	3	9	8	5	2	6	4
5	2	8	6	3	4	9	1	7
6	4	9	1	7	2	3	5	8
8	5	7	4	9	3	1	2	6
4	6	1	5	2	8	7	9	3
9	3	2	7	1	6	8	4	5

<数独のルール>

- 1、空いているマスに1～9の数字をいれる。
 - 2、縦・横の各列及び、太線で囲まれた3×3の「ロック内」に同じ数字が複数入ってはいけない
- ルールは以上です。簡単ですね。

でもやってみると意外に難しいですよ。

正解は次号にてお知らせします。

<問4>

2				4	1		8
		8	3	1			4
	1			9			6
		6	1				9
				7			
4				6	3		
1				5		7	
	5			1	9		
7	2	6					3

● お問い合わせ先

石橋建設興業株式会社

碧南市山神町2丁目72番地

TEL: 0566-42-8181

FAX: 0566-42-8833

E-mail: ishi1957@oregano.ocn.ne.jp

ホームページ:

石橋建設興業

検索

● 営業内容

・土木工事

・建築工事

・造園工事

・舗装工事

・アスファルトガラ、コンクリートガラ、建設発生土のリサイクル

・重機械の施工

・建設用資材の納入販売

・宅地建物取引業

第二事業部 開発部 都築一雄(携帯)090-1235-0237 / 杉浦幹夫(携帯)080-2658-3035

平成26年度 若者会 活動報告

「碧南市 クリンピーときれいな街づくり」

平成26年11月18日

若者会 会長

山田 勇太朗

日時：平成26年11月16日（日）

時間：午前7時30分～8時30分

場所：川口ちびっこ広場東河川敷（矢作川 右岸にて）



石橋建設興業若者会は今年度最初の企画として、「碧南市 秋のクリンピーときれいな街づくり事業」に参加してきました。若者会は地域貢献の一環としており、快適な地域環境づくりに積極的かつ自主的に参加し、社員の環境美化意識の向上を目指すことも目的としています。

今年度は一昨年同様、川口ちびっこ広場東河川敷にて15名の方が参加していただきました。現地は矢作川河川敷ということで不燃ごみなどが多く、参加者は一生懸命ごみ拾い、20枚以上のごみ袋を使い切ってしまいました。

この事業をきっかけに社員一人一人の環境美化意識が向上することを期待しています。

